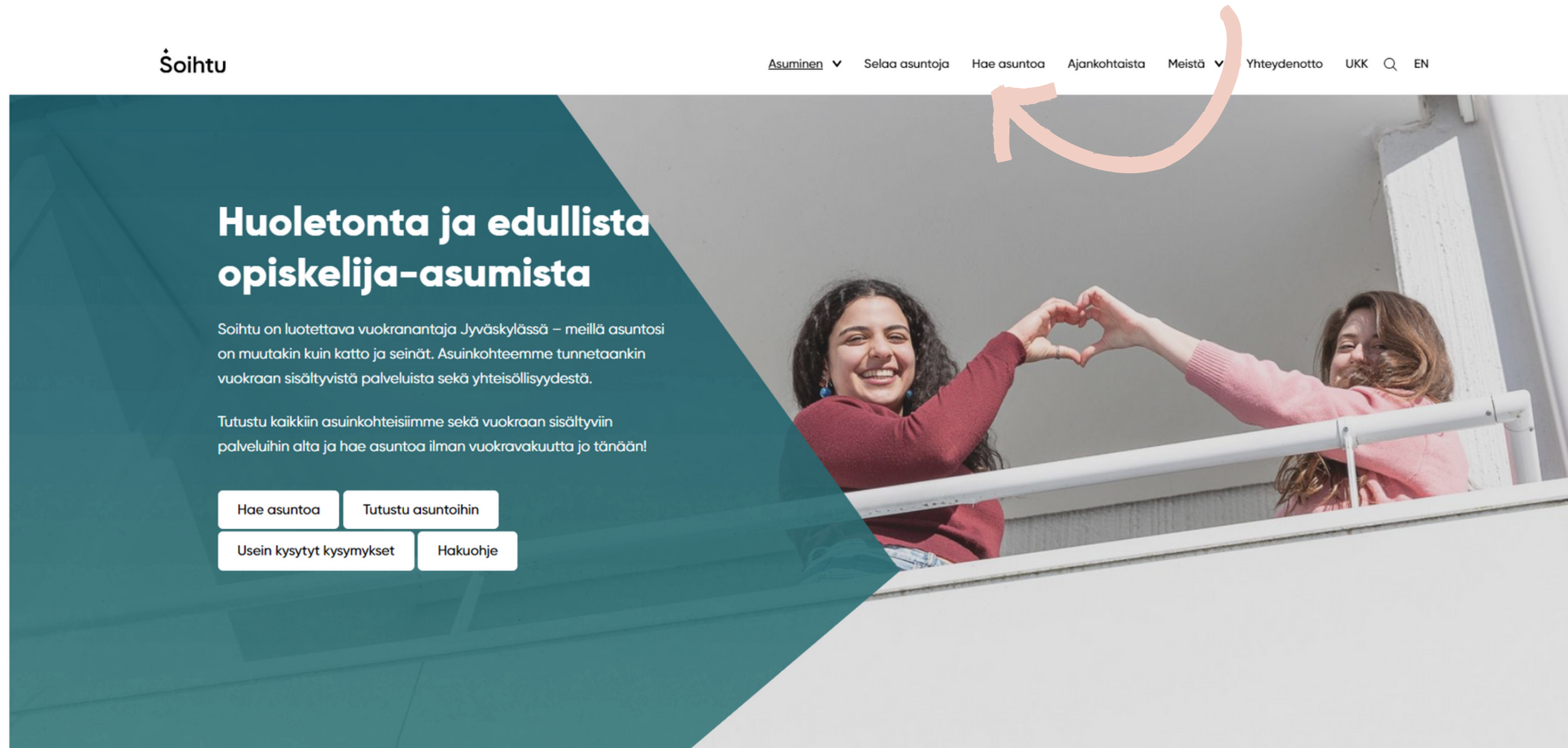


# Ohjeet sähköisen hakulomakkeen täyttöön

- Hakulomake Soihdun asuntoihin löytyy Soihdun sivuilta osoitteesta <https://hae.soihtu.fi/>



# Hakemustyyppi

- Ensimmäisenä sinun tulee valita hakemustyyppi. Paina valinnan jälkeen "Seuraava".

## Šoihtu

☐ (0 %) - Etusivu

### Hakemustyyppi\*

Perushakemus

Alaikäisen hakemus

Soluhakemus

Perhehakemus

Perushakemus = haet yksin (asuntotyyppillä ei väliä) tai haet lapsen/lapsien kanssa tai haet pienvarastoa

Alaikäisen hakemus = haet asuntoa/soluhuonetta ja olet alaikäinen (HUOM! Huoltajan tietoja kysytään lomakkeella)

Soluhakemus = haet soluhuonetta

Perhehakemus = haet asuntoa kumppanin kanssa (teillä voi myös olla lapsi/lapsia)

Seuraava

# Kohdehaku ja päivämäärät

- Seuraavaksi voit kertoa meille millaista asuntoa haet ja mistä päivästä alkaen. Vuokrasopimus voi alkaa vain kuukauden ensimmäisenä päivänä, joten huomioithan sen valitessasi päivämäärää. Hakemusta päivittäessä tämä päivämäärä kannattaa myös pitää ajan tasalla.

**(11 %) - Kohdehaku**

Olet jättämässä hakemusta Soihdulle. Mahdolliset aiemmin jättämäsi hakemukset vanhenevat tämän hakemuksen jättämisen myötä automaattisesti. Jos haluat muokata jo voimassa olevaa hakemusta esim. muuttaa hakukohteita, rekisteröidy hakemuspalveluun: <https://hakemus.tampuuri.fi/jyy/muokkaus>  
Soihtu on Jyväskylän yliopiston ylioppilaskunnan JYYn omistama liiketoimintakokonaisuus.

**Asun jo Soihdun asunnossa.\***

Yleensä solmimme TOISTAISEKSI VOIMASSA olevia vuokrasopimuksia. Jos haluat toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen, täytä Asunnon tarve alkaen -kenttä ja siirry Asuntokriteerit -kohtaan.  
Jos haluat asunnon vain määräajaksi, voimme solmia kanssasi MÄÄRÄAIKAISEN VUOKRASOPIMUKSEN. Huomioi, että määräaikaisen vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa ei voi muuttaa sopimuksen solmimisen jälkeen. Harkitse siis tarkkaan määräaikaisen vuokrasopimuksen pituutta.

Vuokrasopimuksemme alkavat kuukauden ensimmäinen päivä.  
Huomioi tämä täyttäessä Asunnon tarve alkaen -kenttää.

**Asunnon tarve alkaen**

**Haluan asunnon vain määräajaksi**

**Asuntokriteerit**

Vuokramme vaihtelevat välillä 250–1150 €.

**Vuokra max €/kk**

Huomioithan, että asuntoja tarjotaan tarveharkinnan - ei jonojen - perusteella. Näin ollen hakemusta ei turhaan kannata täyttää kuukausia ennakkoon, sillä se ei edesauta asuntotarjouksen saamista.

# Hakijoiden tiedot

- Seuraavaksi sinun tulee täyttää omat tiedot. Täytähän tiedot huolellisesti. Erityisesti sähköpostiosoitteen oikea kirjoitusmuoto on tärkeää, sillä mahdollinen asuntotarjous lähetetään sähköpostitse.

**(22 %) - Hakijoiden tiedot**

Päähakija Kanssahakija\*

Mutan yksin tai minulla on lapsia

Mutan kanssahakijan kanssa

Sukunimi\* Etunimet\*

Kansalaisuus\*

Henkilötunnus\*

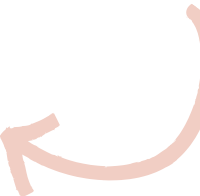
Nykyinen osoite\* Postinumero\*

Postitoimipaikka\*

Sukupuoli

Ilmoita puhelinnumerosi maakoodin kanssa (katso esimerkki Puhelinnumero-kentästä). Kirjoita puhelinnumerosi ja sähköpostiosoitteesi huolellisesti.

Matkapuhelin\* Sähköpostiosoite\*



# Hakijoiden tiedot (ei kaikissa hakemuksissa)

- Jos haet asuntoa puolisoni kanssa, valitse "Muutan kanssahakijan kanssa". Puolison puhelinnumeron ja sähköpostiosoitteen tulee olla eri, kuin päähakijan. Mahdollinen vuokrasopimus lähetetään allekirjoitettavaksi sähköisesti kummallekin hakijalle.

Kanssahakija\*

Sukunimi\*  Etunimet\*

Kansalaisuus

Henkilötunnus\*

Sukupuoli

Ilmoita puhelinnumerosi maakoodin kanssa (katso esimerkki Puhelinnumero-kentästä). Kirjoita puhelinnumerosi ja sähköpostiosoitteesi huolellisesti.

Matkapuhelin\*  Sähköpostiosoite\*

HUOM! Jos haet asuntoa kämppiksen kanssa, teidän tulee täyttää erilliset hakemukset. Kämppiksen tietoja ei tarvitse laittaa hakemukseen.

# Mukana muuttavat (ei täytetä, jos haet asuntoa yksin)

- Jos asuntoon muuttaa lisäksi lapsia, voit täyttää heidän tiedot tässä. Huom! Jos haet asuntoa puolison kanssa, valitse edellisellä sivulla "Muutan kanssahakijan kanssa".
- **Jos olet muuttamassa asuntoon yksin, jätä kentät tyhjiksi ja paina "Seuraava".**

 (33 %) - Mukana muuttavat

Jos olet muuttamassa yksin, niin siirry eteenpäin.

Sukunimi\*

Etunimet\*

Kansalaisuus

Henkilötunnus\*

Lisää uusi henkilö

Edellinen

Seuraava

# Asunnon tarve

- Soihdun ARA-asuntoja tarjotaan tarveharkinnan mukaan. Kerro tässä asunnon tarpeestasi – halutessasi voit avata tilannetta tarkemmin kohdassa "Muut syyt".

**(44 %) - Asunnon tarve**

Ei kanssahakijaa

Päähakija - Asunnon tarve

Onko sinulla asunto Jyväskylässä?\*

Miksi haet asuntoa\*


Nykyinen asumismuoto

Muut syyt

Merkkejä jäljellä: 500 / 500

# Tulotiedot

- ARAn ohjeistuksen mukaan hakijoiden tuloja vertaillaan kaikissa ARA-asuntoja koskevissa asukasvalintatilanteissa. Täytähän tiedot oikeellisesti.

 (56 %) - Tulotiedot

Päähakija - Tulot Ei kanssahakijaa

Ilmoita tulosi hakulomakkeella. Jos olet opiskelija, täytä Tulot-kohtaan hakuhetkellä tiedossa olevat opiskeluaikaiset tulot sisältäen mahdollisen vuokratulon muulla paikkakunnalla sijaitsevasta omistusasunnosta. Jos sinulla ei ole opiskeluaikaisia tuloja, merkitse kohtaan 0 €.

**Tulot € / kk\***

Varallisuuden määrää laskettaessa arvioitava omaisuuden todennäköinen luovutushinta. Muulla paikkakunnalla sijaitsevaa omistusasuntoa ei huomioida varallisuudeksi, jos hakija muuttaa toiselle paikkakunnalle työn tai opiskelupaikan vuoksi. Varallisuuden käyvästä arvosta vähennetään velkojen määrä.

**Varallisuus €**

[Edellinen](#) [Seuraava](#)

Tuloina huomioidaan ansio- ja pääomatulot:

- palkka
- palkanlisät kuten ylityökorvaukset, vuorotyölisät, bonukset jne.
- eläkkeet
- ulkomailta saatavat tulot
- vuokra-, korko- ja osinkotulot
- puolisolta saatava elatusapu
- aikuisopintoraha ja -koulutustuki
- luontaisetujen verotusarvo.



# Hakemuksen liitteet

- Liitä tähän mahdollinen opiskelutodistus, mikäli se on sinulla pdf-muodossa. Opiskelutodistuksen voit tarvittaessa pyytää omalta oppilaitokseltasi ja se saa olla korkeintaan 3 kk vanha. Vaihtoehtoisesti voit seuraavalla sivulla liittää Opintopolku-linkin.
- **Jos olet Jyväskylän yliopiston opiskelija ja JYYn jäsen, sinun ei tarvitse liittää opiskelutodistusta. Saamme tiedon JYYn jäsenrekisteristä.**

 (67 %) - Hakemuksen liitteet

## Päähakija - Liitteet

Jos haet opiskelija-asuntoa, liitä hakemuksen liitteeksi oma opiskelutodistus. Seuraavalla sivulla Lisätietoja-kohdassa voit vaihtoehtoisesti liittää Opintopolku-linkin, joka toimii opiskelutodistuksen tavoin todisteena siitä, että olet opiskelija.

Tarjoamme Soihdun asuntoja ensisijaisesti opiskelijoille, joista ensisijaisena huomioime Jyväskylän yliopiston ylioppilaskunnan (JYYn) jäsenet. Jäsenyyden tarkistamme jäsenrekisteristä, mutta muiden opiskelijoiden tulee liittää hakemukseen opiskelutodistus tai Opintopolku-linkki. Opiskelutodistuksen saat omalta oppilaitokseltasi ja Opintopolku-linkin voit hakea Oma Opintopolku -palvelusta.

Jos olet perustellut asunnontarvetta terveydellisillä syillä, voit liittää hakemukseesi myös lääkärin lausunnon.

## Liitteet


Valitse tiedosto

Edellinen

Seuraava

# Muut huomiot

- Tälle sivulle voit liittää linkin Opintopolku-linkkiisi.
- **Tarkista, että jaetussa linkissä näkyvät nykyisen / tulevan opiskelupaikkasi tiedot.**
- Voit myös mainita tässä muita lisätietoja koskien asunnon hakua tai esimerkiksi kämpppiksen tiedot, mikäli haet samaan asuntoon ystäväsi kanssa.

 (78 %) - Muut huomiot

Liitä tähän Opintopolku-linkkiisi, jotta voimme varmistaa opiskelijastatuksesi. Löydät linkin Oma Opintopolku -palvelusta "Jaa suoritustietoja" -kohdasta. Huomioithan, että linkin tulee olla voimassa vähintään 10 vuorokautta. Linkki palveluun: <https://opintopolku.fi/>

Voit myös esittää toiveita asuntoon liittyen tai mikäli haet soluhuonetta ja haluat samaan soluasuntoon kaverisi kanssa, mainitse hänen nimensä tässä. Huomioithan, että kaverisi tulee täyttää oma hakemus.

Lisätiedot

Edellinen

Seuraava

# Kooste hakemuksestasi

- Kun olet tarkistanut hakemuksen tiedot, tee tarvittavat valinnat viimeisellä sivulla ja paina lopuksi "Lähetä".
- Voit tilata hakemuskoosteen omaan sähköpostiisi.

## Haluan koosteen sähköpostiini

Asuntohakemus sisältää arkaluontoisia henkilötietoja, joiden lähetys sähköpostiin ei ole suositeltavaa.

Henkilötunnuksen loppuosaa ei näytetä viestissä.



Hyväksyn tietojeni käsittelyn JYYn tietosuojailmoituksen mukaisesti.

Soihtu on Jyväskylän yliopiston ylioppilaskunnan omistama liiketoimintakokonaisuus ja asuntovuokraustoiminta edellyttää henkilötietojen käsittelyä.

Kaikkien hakijoiden luottotiedot tarkistetaan.

Lisätietoja henkilötietojen käsittelemisestä: <https://soihtu.fi/ohjepankki/henkilotietojen-kasitleminen-tietosuoja/> (avautuu uuteen välilehteen).

\*



Vakuutan antamani tiedot oikeiksi.

Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi. Virheellisten tietojen antaminen saattaa johtaa vuokrasopimuksen irtisanomiseen. Soihtu tarkistaa Jyväskylän yliopiston ylioppilaskunnan jäsenyyden JYYn jäsenrekisteristä.

\*

# Lisää tietoa asunnon hakemisesta

- Lähetämme asuntotarjouksen sähköpostitse, mikäli hakemustasi vastaava asunto on vapautumassa ja täytät hakijan kriteerit.
- Kortepohjan ylioppilaskylän talot A-J sekä Q-T ovat ARAn opiskelija-asuntokohteita, joiden asukasvalintaa säätelee ARAn asukasvalintaperusteet ja näihin asuntoihin asukasvalinta tehdään tarveharkinnan mukaan. Soihdun ARA-asunnot on tarkoitettu henkilöille, jotka osallistuvat koulutukseen, johon voi saada opintotukilain mukaista opintotukea. Opiskelijoista asunnon tarpeessa olevat JYYn jäsenet huomioidaan ensimmäisenä.
- Pidäthän yhteystietosi ajan tasalla ja seuraile sähköpostiasi säännöllisesti, sillä asuntotarjous vanhenee nopeasti. Elokuussa vapautuvat asunnot varataan ensisijaisesti aloittaville opiskelijoille. Huomioithan myös, että hakemustilanteen tiedustelu asiakaspalvelusta ei nopeuta asuntotarjouksen saamista.
- Asuntohakemus on voimassa kolme kuukautta kerrallaan. Saat viikkoa ennen sen vanhenemista sähköpostiisi muistutuksen hakemuksen voimassaolon päättymisen lähestymisestä. Hakemuksen voi uusia hakemuspalvelun kautta. Jos haluat poistaa hakemuksen, tee se hakemuspalvelun kautta.
- Hakijan tulee pitää hakemuksensa tiedot ajan tasalla. Jos tietosi muuttuvat hakuaikana, päivitä voimassa olevat yhteystiedot hakemuksellesi hakemuspalvelun kautta. Kun muokkaat hakemusta, huomaa, että tietojen muuttamisen jälkeen tallennetut muutokset pitää vielä lähettää.
- Hakuohje nettisivuillamme: <https://soihtu.fi/ohjepankki/hakuohje/>