



NO. 1/23
SOIHDUN ASUKASLEHTI

Kylä



**KYLÄSSÄ KAIKKI TÄRKEÄ ON LÄHELLÄ / KORTEPOHJAA SUUNNITELLAAN
IHMISILLE / 52 RETKEÄ VUODESSA / ILOKIVEN VENUE KOKOAA IHMISIÄ YHTeen /
TAPAHTUMATUOTTAJA RAKENTAA YHTEISÖÄ / TERVEHDYS KORTTELIKYLÄSTÄ**

TÄSSÄ LEHDESSÄ & AJANKOHTAISTA

In this magazine & important dates

TÄSSÄ NUMEROSSA

- 4 Kylässä kaikki tärkeä on lähellä
- 8 Kortepohjaa suunnitellaan ihmisille
- 14 Jyväskylä opiskelijakaupunkina
- 15 Rentukan kerhot
- 16 52 retkeä vuodessa
- 19 Ilokiven Venue kokoaa ihmisiä yhteen
- 23 Tapahtumatuottaja rakentaa yhteisöä
- 26 Tervehdys Korttelikylästä

In this magazine:

- 6 In the Village, everything important is close by
- 13 Kortepohja is planned for people
- 14 Student city Jyväskylä
- 15 Clubs of Rentukka
- 16 52 hikes a year
- 20 Ilokivi Venue brings people together
- 24 Event producer builds community
- 26 Greetings from Korttelikylä

LEHDEN YHTEYSTIEDOT

Soihtu Asuminen
Vehkakuja 2 b, 40700 Jyväskylä
014 607201, asuminen@soihtu.fi
Työryhmän ohjaaja: Jenna Pigg
jenna.pigg@soihtu.fi

Konsepti, suunnittelu ja taitto
– rakkaudella, MEOM

KORTESUON VIILJELYPALSTAT ASUKKAIDEN VARATTAVISSA

Joko kevätkylvöt on aloitettu tai oletko haaveillut omasta kaupunkiviljelmästä? Vielä ehdit varaamaan itsellesi viljelypalstan Kortesuolta.

Lue lisää: soihtu.fi/ohjepankki/jakamistalous/

GARDENING PLOTS IN KORTESUO AVAILABLE FOR TENANTS

Have you already started sowing for this spring or have you been dreaming of your own urban farm? You still have time to reserve a small gardening plot in Kortesusuo.

Read more: soihtu.fi/en/instructions/sharing-economy/

PÄÄKIRJOITUS / EDITORIAL

Teksti/story: Kimmo Moilanen,
Kiinteistöjohtaja, Chief Real Estate Officer



Aluekehitys vaatii aikaa ja kehitysaskelaita, mutta myös visiota eli unelmaa lopputuloksesta. Kortepohjan kehityssuuntia on haettu kiinteistönomistajien toimien lisäksi yhteistyöllä eri tahojen kanssa. Matkan varrella on kertynyt monenlaisia ehdotuksia, kehittämissuunnitelmia sekä kirjattuja asukkaiden ja toimijoiden haaveita ja toiveita, joita on hyödynnetty ja hyödynnetään jatkossakin aluesuunnittelussa.

Soihdun ylioppilaskylä on ollut Kortepohjan ydintä yli 50 vuotta. Soihdulla onkin yhtenä alueen suurimmista kiinteistönomistajista ollut koko kaupunginosaa hyödyttävä intressi kehittää alueen elinvoimaa. Tämä on näkynyt viime vuosina tornitalojen A-E mittavina peruskorjauksina sekä Rentukan uudistamisena. Korjaustöistä aiheutuneista häiriöistä huolimatta voitaneen tyytyväisenä todeta, että lopussa kiitos seisoo. Tämän huomioi myös ARA myöntäessään Soihdun peruskorjauksille Vuoden parhaat ARA-neliöt 2023 -palkinnon, josta vastaanotettu laatta asennetaan esille Rentukkaan kevään aikana.

Akuutin korjausvaiheen päättyessä Soihtu valmistelee seuraavia kehitysaskelaita uudisrakentamisella, jolle on löydetty hienoja paikkoja kehittyvän Kartanonkujan varrelta. Uudet kodit opiskelijoille ja palvelut koko kaupunginosalle pitävät Kortepohjan kehityssuunnan nosteessa. Hyvinvoiva ylioppilaskylä on koko kaupunginosan etu.

Regional development requires time and development steps, but also a vision - a dream of the result. In addition to actions by property owners, options for Kortepohja's development plans have been explored through cooperation with various parties. Along the way, many kinds of proposals and development plans as well as suggestions and ideas from the tenants and other parties have been heard and they will be utilized in the regional planning.

The Student Village has been the heart of Kortepohja for more than 50 years. As one of the largest real estate owners in the area, Soihtu has an interest in developing the area's vitality. In the recent years, this has been visible in the extensive renovation. Despite the disruptions caused by the construction work, I think we can safely say that the result pays off the inconveniences. Excellent results were also noticed by The Housing Finance and Development Centre of Finland (ARA) that granted Soihtu the "Best ARA Squares of the Year 2023" award.

Soihtu is preparing the next development steps and new construction projects. New homes for students and services for the whole district keep the direction of the development on the rise. A prosperous student village is the benefit of the whole district.

Kylässä kaikki tärkeä on lähellä

Teksti/story: Anni Pajari
Kuvat/photos: Tiina Salminen, Visual Friday

Pieksämäeltä kotoisin oleva Tom Sundberg muutti joitakin vuosia sitten Jyväskylään tietojärjestelmätieteiden opintojen perässä. Ylioppilaskylä ei paikkana ollut ennestään tuttu, mutta Tomille riitti tieto siitä, että tulevan kodin vieressä olevasta Rentukasta löytyisi kuntosali ja opiskelijaravintola.

Ensimmäinen oma koti sijaitsi E-talossa. Myöhemmin peruskorjauksen alkaessa Tom halusi jäädä edelleen asumaan Kylään, ja edessä oli muutto nykyiseen kotiin H-taloon.

”Talomme on niin rauhallinen, että välillä mietin, onko mulla naapureita ollenkaan”, hän kertoo nauraen.

VAIKUTUSMAHDOLLISUUS LÖYTYY ASUKASTOIMIKUNNASTA

Kuntosalitontuksikin kutsuttu Tom on monille kyläläisille tuttu näky Rentukan salilla. Halu vaikuttaa kuntosalin varusteluun sai hänet liittymään viime vuonna mukaan Kylän asukastoimikuntaan. Asukastoimikunnassa nimettynä kuntosali-vastaavana hän katsoo paikkojen perään salilla ja tekee kehitysehdotuksia. Hän toimii myös asukastoimikunnan rahastonhoitajana. Tom toivoisi enemmänkin

kyläläisiä mukaan asukastoimikunnan kokouksiin.

”Ei ole hyvä, jos pieni porukka päättää keskenään kaikkia koskevista asioista. Kokouksiin saa tulla mukaan myös ihan vaan hengaamaan ja kuuntelemaan, vaikkei varsinaisesti kuuluisi asukastoimikuntaan”, hän rohkaisee.

Kuten moni Soihdun asukas, Tom arvostaa huoletonta asumista, kun monet palvelut kuuluvat vuokraan. Tom arvostaa myös Kylän yhteisöllisyyttä ja pitää siitä, että salille tai Rentukkaan syömään mennessä tulee aina tuttuja vastaan.

”Arjen pyhä kolminaisuus on kuntosali, Rentukan ravintola ja oma kämpppä. Nykyinen kaveripiirinikin koostuu hyvin pitkälle ihmisistä, jotka olen tavannut ensi kertaa Rentukan salilla.”

AKTIIVINEN ARKI KOIRAKAVERIN KANSSA

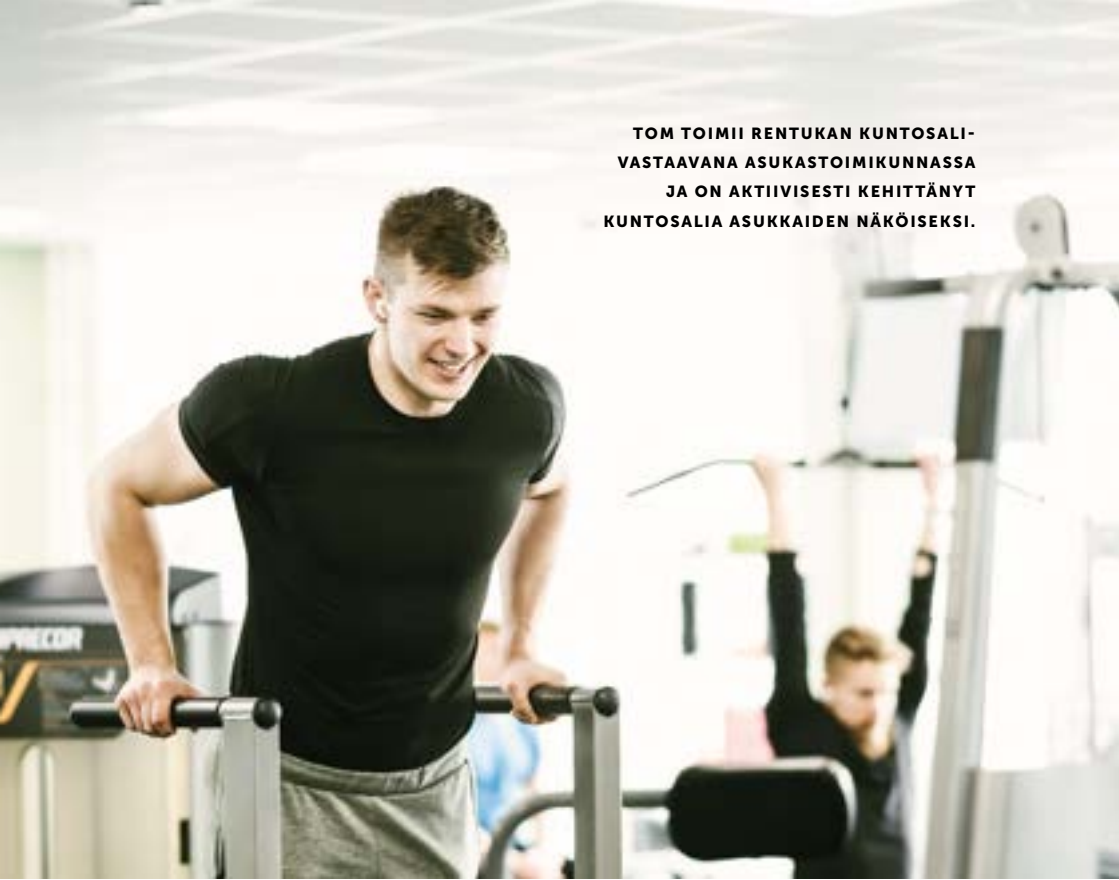
Enää Tom ei asu yksin, vaan nykyään seurana on vuoden ikäinen staffordshiren-bullterrieri Tera. Opiskelun, kuntosalin ja asukastoimikunnan tehtävien lisäksi Tom käy töissä ja harrastaa kitaran soittelu, maastopyöräilyä ja laitesukellusta. Arki vaatii tiukkaa kalenterointia.

A photograph of a man sitting on a grey sofa in a modern living room. In the foreground, a brown and white Staffordshire Bull Terrier dog is sitting on the sofa, looking towards the camera. The background shows a bright, airy room with a window and some decor.

**”ARJEN PYHÄ
KOLMINAISUUS ON
KUNTOSALI, RENTUKAN
RAVINTOLA JA OMA
KÄMPPIÄ.”**

**TOMIN SEURANA
YLIOPPILASKYLÄSSÄ
ASUU VUODEN IKÄINEN
STAFFORDSHIREN-
BULLTERRIERI TERA.**

**TOM TOIMII RENTUKAN KUNTOSALI-
VASTAAVANA ASUKASTOIMIKUNNASSA
JA ON AKTIIVISESTI KEHITTÄNYT
KUNTOSALIA ASUKKAIDEN NÄKÖISEKSI.**



"Tera pitää aktiivisena, mutta toisaalta myös jarruttaa ja auttaa pitämään rutiineja yllä. Se on niin läheisyydenkipeä, että välillä on pakko rauhoittua sohvalle pötköttele-mään yhdessä."

Koska Kylä tuntuu kodilta, Tom suunnittelee asuvansa täällä ainakin opinto-jensa loppuun saakka. Nykyinen asuntokin riittää itselle ja koirakaverille ainakin tois-taiseksi.

"Kyllä täällä hyvin mahtuu kaksi ukkoa olemaan", hän toteaa kompaktista yksiös-tään.

**In the Village, everything
important is close by**

Tom Sundberg from Pieksämäki moved to Jyväskylä a few years ago to study informa-tion systems sciences. The Student Village was not a place he was familiar with, but it was enough for Tom to know that there would be a gym and a student restaurant in Rentukka next to his future home.

His first home was located in building E. Later, when the renovation started, Tom wanted to stay in the Village and moved to his current home in building H.

"Our building is so peaceful that some-times I wonder if I have neighbors at all," he says with a laugh.

ADVOCACY IN THE TENANTS' COUNCIL

Tom, also called the gym elf, is a familiar sight to many villagers at Rentukka's gym. He wanted to have an impact on the equip-ment used at the gym and decided to join the Tenants' Committee. As gym manag-er, appointed by the Tenants' Committee, he looks after places in the gym and makes development proposals. He also serves as the treasurer of the committee. Tom would like more villagers to participate in the Ten-ants' Committee meetings.

"It's not good if a small group decides on matters that affect everyone. You can also come to the meetings just to hang out and listen, even if you're not actually part of the committee," he encourages.

Like many other tenants of Soihtu, Tom appreciates carefree living when many ser-vices are included in the rent. Tom also appreciates the Village's sense of communi-ty and likes that when he goes to the gym or to eat at Rentukka, he always meets friends.

"The holy trinity of everyday life is gym, Rentukka's restaurant and my own flat. My current circle of friends mainly consists of people I met for the first time at Rentuk-ka's gym."

ACTIVE EVERYDAY LIFE WITH A DOG

Nowadays Tom doesn't live alone anymore, since he has Tera, a one-year-old Stafford-

shire bull terrier, as his company. In addition to studies, gym and Tenants' Committee, Tom works and enjoys playing the guitar, mountain biking and scuba diving. Every-day life requires strict calendaring.

"Tera keeps me active, but on the oth-er hand, it also slows me down and helps

**"THE HOLY
TRINITY OF
EVERYDAY
LIFE IS GYM,
RENTUKKA'S
RESTAURANT
AND MY
OWN FLAT."**

maintain my routines. It is a sucker for close-ness so, sometimes we have to calm down and lie on the sofa together"

Since the Village feels like home, Tom plans to live here at least until the end of his studies. The current apartment is also enough for himself and his dog friend, at least for now.

"Yes, there is enough room for two guys here," he says of his compact studio apartment.

Kortepohjaa suunnitellaan ihmisille

Teksti/story: Mari Lähteenmäki
Kuvat/photos: Tiina Salminen, Visual Friday

Korkealta paistava aurinko ja Ylioppilaskylän E-talon tarjoama tuulensuoja saavat haaveilemaan keväästä. Kortetalosta pelmahtaa ulos iloinen koululaisjoukko, jota mäkeä alas viilettävä pyöräilijä tottuneesti väistää. Kartanonkuja Kortepohjan kaupunginosan keskustassa halkoo Soihdun ylioppilaskylää. Tämä katu on tärkeä osa kaupunginosan suurta suunnitelmaa.

OMALEIMAINEN ASUINALUE

Kortepohjan kaupunginosan erikoisuutena on, että 1960- ja 1970-lukujen lähiörakentamisen ihanteet toteutuvat kaupunginosan eri puolilla hienosti, mutta eri tavoin.

Auvilankujan ja Torpankujan rivitalokorttelit perustuvat helsinkiläisarkkitehti Bengt Lundstenin työryhmän tekemään suunnitelmaan, joka voitti Jyväskylän kaupungin pitämän arkkitehtuurikilpailun v. 1964. Ruutukaavaan sijoitellut värikkäät elementtitalot herättivät ihastusta jo rakennusaikanaan. Ne lisättiin v. 1994 modernin arkkitehtuurin DOCOMOMO-luetteloon.

Kortepohjan kaupunginosan eteläpäässä maisemaa hallitsee ylioppilaskylä. Tornitalojen rakennusmassat vaikuttavat leijailevan tummien, sisäänvedettyjen

katutasan kerrosten päällä. Osa taloista on matalampia ja niiden välissä on puistomaisia pihoja. Tornitaloissa julkisivuelementit ja tehostevärinä käytetty tummanvihreä luovat vahvaa tunnistettavuutta. Monien opiskelijasukupolvien kotina toimineet Kortepohjan ylioppilaskylän alkuperäiset tornitalot ja Rentukka-talo on tunnistettu maakunnallisella tasolla suojelun arvoiseksi rakennetuksi ympäristöksi.

LÄHIKIRJASTO SÄILYY KORTETALOSSA

Kortepohjan keskusta-alueen uusin rakennus on Jyväskylän kaupungin tilalveluiden rakennuttama Kortetalo, joka valmistui 2022. Siellä on kirjasto, koulu ja päiväkotiki sekä nuorisopalvelun tilat. Rakennus on entistä koulua selvästi isompi, mutta havainnoijan näkökulmasta se sopii paikalleen hyvin.

Kortetalo vahvistaa uskoa siihen, että Jyväskylän kaupunki haluaa kaupunginosan kehittyvän, mikä rohkaisee alueen toimijoita käyttämään rahaa rakennustensa korjaamiseen ja uudistuksiin. Näin syntyy positiivinen kierre, josta kaikki hyötyvät. Esimerkiksi lähikirjaston säilyminen Kortepohjassa ei ollut itsestään selvää, ja

”OLLAAN VASTUUSSA MYÖS TULEVAISUUDEN ASUKKAILLE.”

KAAVASUUNNITTELIJA JUSSI SIEVÄSEN (KUVASSA) MUKAAN KAUPUNKISUUNNITTELU ON PITKÄJÄNTEISTÄ TYÖTÄ, JONKA TULOKSET KANTAVAT KAUAUS TULEVAISUUTEEN.

uudessa kiinteistöissä se on entistä lähempänä Ylioppilaskylän asukkaita.

SOIHU ON SITOUTUNUT ALUEKEHITTÄJÄ

JYYn Soihtu on yksi Kortepohjan keskustaluoden isoista kiinteistönomistajista. Sillä on pitkä historia opiskelija-asumisen rakentajana.

Soihdun vuonna 2022 päivitetystä liiketoimintastrategiassaan Soihtu tavoittelee Suomen parhaita elämisen ympäristöjä. Visio on kunnianhimoisen, mutta sen saavuttaminen vaikuttaa mahdolliselta. Jo alkuvuodesta 2023 Kortepohjan ylioppilaskylä sai Vuoden parhaat Ara-neliöt -tunnustuspalkinnon. Palkinnon myönsi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Ara, joka on rahoittanut Soihdun tornitalojen peruskorjauksia.

”Palkinnon perusteluissa mainittiin koko kaupunginosassa tapahtunut myönteinen kehitys, jota Soihdun onnistuneet rakennushankkeet alueella ovat edistäneet, ja kiertotalouden tavoitteet, joita peruskorjauksemme ovat toteuttaneet,” Timo Lahtinen kertaa.

A-E-tornitalojen peruskorjauksissa remontoitiin yli 700 asuntoa. Eri taloissa sijainneet sokkelomaiset yhteistilat siirrettiin keskelle Kylää Rentukka-taloon. Uudistus on saanut paljon huomiota, sillä toteutus on Suomen mittakaavassa ainutlaatuinen.

Timo Lahtinen muistuttaa, että esimerkiksi Rentukka-talon hankesuunnittelu aloitettiin laajalla opiskelijoiden osallistamisella. JYY oli mukana myös Kortepohjan alueen kehittämistä koskevan yleissuunnitelman (2018) työstämisessä.

”Onnistuminen perustuu siihen, että aidosti kuunnellaan, mitä alueella tarvitaan. Tärkeää on toimiva yhteistyö ja avoin keskustelu kaupungin ja kortepohjalaisten suuntaan. Soihdun viesti on, että rakennamme yhteistä hyvää.”

KAAVATYÖ ON KAUPUNGIN SUUNNITTELUA

Parhailtaan meneillään on koko kaupunginosan tulevaisuuteen vaikuttavia asioita. Helmikuussa 2023 on ollut nähtävillä suunnitelma asemakaavasta, joka mahdollistaisi Ylioppilaskylään uutta opiskelija-asuntorakentamista täydennysrakentamisen keinoin, ja päivittäistavarakaupan toteuttamisen.

Jyväskylän kaupungin kaavasunnittelija Jussi Sievänen on ollut mukana Kortepohjan kaupunginosan asemakaavatyössä vuodesta 2019 alkaen, ja kaupunginosalle tunnusomaiset piirteet ovat hänelle hyvin tuttuja.

”Kartanonkuja ja Emännäntie ovat alueen keskeiset kulkuyvälät. Tavoittelemme kaavatyössä näiden reittien ominaispiirteiden vahvistamista.”

Kartanonkujalla tämä tarkoittaa selkeää kävelypainotteisuutta. Jussi Sievänen avaa kaavoittajan työn merkitystä ihmisen arjessa.

”Kaavatyössä on tärkeää muistaa niiden ääni, jotka muuten jäävät kuulematta. Lasten ja nuorten osallistaminen kaavatyössä jää usein vähemmälle. Siksi kaavoittaja kantaa vastuuta kevyen liikenteen reiteistä, koulumatkoista ja kulkureiteistä harrastuspaikoille. Kaikkia katuja ei ole tarkoitettu ajoneuvoliikenteelle.”

KORTEPOHJA EDUSTAA 1960- JA 1970 -LUKUJEN LÄHIÖRAKENTAMISEN IHANTEITA.



MUISTETAAN TULEVAISUUDEN ASUKKAAT

Kortepohjassa on paljon opiskelija-asumista. Tulevaisuuden toivotaan mahdollistavan kaupunginosaan yhä monipuolisempaa asuntokantaa. Monet nykyisistä asukkaista haluavat jäädä alueelle perhekoon ja elämäntilanteen muuttuessa tai paluumuuttavat alueelle myöhemmin takaisin, mutta Kortepohjaan toteutuneet uudet asunnot ovat olleet viime vuosina erityisryhmäasumista: yksiöitä opiskelijoille, Senja-kortteli seniorille.

Kaavasunnittelija Jussi Sievänen muistuttaa, että kaupunkisuunnittelu on pitkäjänteistä työtä, jonka tulokset kantavat kauas tulevaisuuteen. ”Ei tehdä vain nykyisiä asukkaita varten, vaan ollaan vastuussa myös tulevaisuuden asukkailla. Nyt tehtävillä valinnoilla voidaan turvata palveluiden säilymistä alueella. Resurssiviisauden

periaate, jossa ilmastoviisauden ja taloudellisuuden lisäksi kiteytyy asukkaan hyvinvointi, hyödyttää kaikkia.”

Kaupunkisuunnittelulla voidaan vaikuttaa mahdollistamaan paremmin autotonta elämäntapaa, mikä tukee ilmastotavoitteita. Täydennysrakentaminen on ilmaston kannalta suotuisaa, sillä tällöin tarvitaan vähemmän uusia katuja, eivätkä välimatkat asuinalueilta keskustaan kasva.

Täydennysrakentaminen olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen muuttaa kuitenkin väistämättä kaupunginosan tuttuja näkymiä. Muutos herättää usein tunteita ja joskus kritiikkiäkin. Asemakaavan laatiminen on osallistava prosessi, jonka eri vaiheissa saatua palautetta hyödynnetään seuraavassa vaiheessa.

Jussi Sievänen huomaa kaavoittajan työn muuttuneen, kun osallisuus on kasvanut, ja että kehitys on vienyt hyvään suun-



TIMO LAHTINEN PITÄÄ ALUEKEHITYKSESSÄ TÄRKEÄNÄ TOIMIVAA YHTEISTYÖTÄ JA AVOINTA Keskustelua KAUPUNGIN JA KORTEPOHJALAISTEN SUUNTAAN.

taan. ”Koko ajan osataan tehdä parempaa kaupunkisuunnittelua. Nykyisiä asukkaita osallistamalla saadaan hyödynnettyä heidän tietoaan ja kokemuksiään, ja otettua heidän tarpeitaan huomioon. Asuinalueiden vahvuuksia tunnustetaan ja suunnitellaan niitä tukevaa uutta rakentamista.”

Kortepohjassa tulevaisuus näyttäytyy siis valoisana pikku jalankulkijoille ja heihin tottuneille pyöräilijöille. Alueelle vankasti juurtunut Soihtu jatkaa ylioppilaskylänsä kehittämistä. Toimitusjohtaja Timo Lahtinen tiivistää toiveet. ”Kuunnellaan, mitä opiskelija tarvitsee. Että elämä olisi sujuvaa, eikä aika kuluisi pendelöintiin - saisi kuulua porukkaan, ja arki olisi auvoa.”

Lähteinä on käytetty mainittujen henkilöiden haastatteluja ja seuraavia tekstilähteitä:

Kaskinen, Piia. 2002. Pirunmaa pellon lai-

dalla – Kortepohjan tarina. Jyväskylä: Kampus Kustannus. JY:n julkaisusarja nro 66.

Jyväskylän kaupunki. (15.3.2023) Kortepohjan keskustan kehittämishanke. Verkkosivusto alasivuineen. <https://www.jyvaskyla.fi/kaavoitus/projektit-ja-ohjelmat/kortepohjan-keskustan-kehittamishanke>

Kortepohja is planned for people

Kortepohja neighborhood is unique in that the ideals of 1960s and 1970s suburban construction are realized in different ways in different areas.

The Auvilankuja and Torpankuja townhouse blocks are colorful prefabricated buildings that were added to the DOCO-MOMO register in 1994.

At the southern end of Kortepohja, the

tall student housing tower blocks dominate. Their distinctive facade elements and the use of dark green as an accent color give the Kortepohja Student Village a strong visual identity.

The newest building in the Kortepohja central area, Kortetalo, was built by the Jyväskylän Tilapalvelu facility services. It serves as the home to a library, school, day-care centre, and youth service facilities.

Kortetalo instills confidence that the city of Jyväskylä wants Kortepohja to develop. This encourages local actors to invest in renovating and upgrading their buildings. Soihtu, one of the area's major property owners, has committed to being a developer of the area. Soihtu's vision is to create some of the best living environments in Finland. This goal doesn't seem far-fetched, considering Kortepohja Student Village has won the "Best ARA Apartments of the Year" award from the Housing Finance and Development Centre of Finland Ara.

Soihtu's CEO Timo Lahtinen reviews the criteria of the award. The positive impact of Soihtu's construction projects on the entire neighborhood and the circular economy goals achieved in the renovations were recognized by the award provider. Over 700 apartments have been renovated, common areas have been relocated to Rentukka building, and students have been involved in the planning process. "Collaboration and open discussion are key to success", summarizes Timo Lahtinen.

In February 2023, a zoning plan was presented that would allow for new student housing and a grocery store to be built in

the Student Village through supplementary construction.

Jussi Sievänen, a city planner in Jyväskylä, is involved in the Kortepohja neighborhood's zoning process.

Sievänen states that involving current residents can help to utilize their knowledge and experiences and take their needs into

“COLLABORATION AND OPEN DISCUSSION ARE KEY TO SUCCESS.”

account. According to Sievänen, it is especially important to remember the voices that may otherwise stay unheard, such as children and young people, in the planning of the city.

Supplementary construction in existing urban structures is favorable in terms of resources, but inevitably changes the familiar views of the neighborhood. The zoning process is inclusive, and feedback obtained at different stages is utilized in the next stage. The long-term goal of urban planning is to ensure the well-being of future residents and maintaining services in the area.

JYVÄSKYLÄ OPISKELIJAKAUPUNKINA – AINAKIN NÄMÄ PITÄÄ KOKEA!

STUDENT CITY JYVÄSKYLÄ – THESE YOU MUST TRY OUT!

Harrastusmahdollisuudet

Hobbies



Järjestötoiminta Associations

Erilaiset järjestöt tarjoavat luontevan tien tutustua uusiin ihmisiin. JYYn sivuille on koottu kattava lista opiskelijoiden harrastusmahdollisuuksista, josta voit löytää oman yhteisösi!

Various associations offer a natural way to meet new people. A comprehensive list of student hobbies can be found on JYY's website. Find your own community!



Rentukan kerhot Rentukka's clubs

Rentukassa erilaisia kerhoja ja yhteisöjä kokoontuu viikon lähes jokaisena päivänä ja mukaan pääsee helposti ilman aikaisempaa tietoa aiheesta – toiset opastavat sinut alkuun.

Various clubs and communities gather together almost every day of the week in Rentukka. You can easily join without any prior knowledge of the subject - others will help you get started.

Kulttuuri

Culture



Ilokivi Venue

Opiskelijoiden oma rock-klubi, joka tarjoilee kaupungin monipuolisimman kulttuuritarjonnan.

The students' own rock club, which serves the city's most versatile cultural offering.



Yläkaupungin yö

Maksuton ja monitaiteinen kaupunkifestivaali, joka kerää vuosittain kaupunkilaiset yhteen nauttimaan kulttuurista eri muodoissaan.

A free and multi-art city festival that gathers the townspeople together every year to enjoy culture in its various forms.

Luonto

Nature



Luontopolut Nature trails

Kaupungin hälystä pääsee matalalla kynnyksellä pois, sillä helposti saavutettavia luontopolkuja löytyy ympäri Jyväskylää. Esimerkiksi Haukanniemi, Laajavuori ja Tourujoki ovat luontopolkuja lähellä keskustaa.

You can get away from the hustle and bustle of the city to the easily accessible nature trails all around Jyväskylä. For example, Haukanniemi, Laajavuori and Tourujoki nature trails are close to city center.



Näköalapaikat Scenic spots

Mäkisen maaston ansiosta Jyväskylästä ja lähialueelta löytyy myös henkeäsalpaavia näköalapaikkoja. Jos haluat nähdä kuvankauniita maisemia, vieraile ainakin Harjulla, Hyppäänvuorella, Kanavuorella, Mäyrävuorella ja Vaarunvuorella.

Thanks to the hilly area, there are also breathtaking viewpoints in Jyväskylä and the surrounding areas. If you want to see picturesque landscapes, visit at least Harju, Hyppäänvuori, Kanavuori, Mäyrävuori and Vaarunvuori.

TOHIREKKE CLUBS

KERHOT KEVÄT 2023

Clubs spring 2023

Maanantai / Monday

MAROPE

klo 18.00 Kerhotila / Club room

Tiistai / Tuesday

Lautapelikerho / Board game club

klo 17.00 Lillukka

Kortepohja Dance Club

klo 17.00 Kerhotila / Club room

Keskiviikko / Wednesday

KESS Sarjakuvakerho /

KESS Comic Club

klo 18.00 Kerhotila (parittomat viikot)
/ Club room (odd weeks)

Torstai / Thursday

Renai klo 18.00 Kerhotila / Club room

Kenjutsu klo 18.30 Lillukka

Sunnuntai/ Sunday

Kortepohja Dance Club

klo 16.00-20.00 Lillukka

Kortepohjan liikuntakerho

/ Kortepohja Sport Club

klo 16.00 Kerhotila / Club room

Haluaisitko perustaa oman kerhon?

Haluamme kannustaa yhteisölliseen toimintaan ja tarjoamme mielellämme tilat kerhoille, jotka ovat avoimia kaikille. Ole yhteydessä Rentukan yhteisömanageriin, mikäli haluat tietää lisää!

Do you want to start your own club?

We want to support communal activities and are glad to offer spaces for clubs that are open for everyone. Contact Rentukka's Community manager.

yhteisomanageri@rentukka.fi

Lisätietoja kerhoista: soihu.fi/ohjepankki/kerhotoiminta
More information: soihu.fi/en/instructions/clubs/

52 retkeä vuodessa

Teksti/story: Anni Pajari

Kuva/photo: Tiina Salminen, Visual Friday

Varsinaista yhtä lempipaikkaa Soihdun palvelupäällikkö Jenna Pigg ei osaa nimetä, mutta hän kertoo aina nauttineensa luonnossa olemisesta, kuten luontopoluilla ja kansallispuistoissa retkeilystä.

”Lapsena leikimme päivittäin lähimetsissä Viitasaarella, ja Kivijärvellä sijaitsevalla mökillä kävimme marjassa ja sienessä”, hän kertoo.

Myöhemmin Jennan tie vei kaupunkiin ja ulkomaille asti, ja luontoyhteys oli jonkin aikaa kadoksissa. Viime syksynä hän kuitenkin innostui aloittamaan retkeilyharrastuksen. Samaan saumaan sattui sopivasti somen #52retkeävuodessa-haaste, jossa tavoitteena on käydä vähintään kerran viikossa retkellä ja samalla kartuttaa omia erätaitoja.

Osa Jennan luontoretkestä on suunniteltu kauemmaskin, mutta hän kertoo yllättyneensä, miten paljon hienoja retkikohteita Jyväskylältä ja lähikunnista löytyy. Erityisesti Laukaassa sijaitseva Hyppäänvuori teki vaikutuksen.

”Helmikuussa lumikenkään Hyppäänvuorelle ensimmäisen kerran, ja perille päästyäni ihan liikutuinkin kynneliin – jollain tapaa paikka tuntui todella kotoisalta ja pyhäältä.”

52 hikes a year

Jenna Pigg, Soihdu’s service manager, can’t name one and only favorite place, but she says that she has always enjoyed being in nature, for instance hiking on nature trails and in national parks.

“As a child, we played in the nearby forests in Viitasaari every day. At the cottage in Kivijärvi we went to pick berries and mushrooms,” she says.

Later, Jenna’s path led to the city and abroad, and the connection with nature was lost for a while. Last autumn, however, she started camping. At the same time, Jenna noticed a hiking challenge, where the goal is to go on a hike at least once a week and improve your own hiking skills.

Jenna has been hiking in various places already, but she was surprised to see how many great hiking destinations can be found in Jyväskylä and nearby municipalities. Hyppäänvuori in Laukaa was particularly impressive.

“In February, I snowshoed to Hyppäänvuori for the first time. Once I got there, I was moved to tears - somehow the place felt very homelike and holy.”



LUONNON KAUNEUS SAA LIIKUTTUMAAN.
// THE BEAUTY OF NATURE IS MOVING.

Ilokiven Venue kokoaa ihmisiä yhteen

Teksti/story: Anni Pajari
Kuvat/photos: Tiina Salminen, Visual Friday

Ilokiven Venue tunnetaan erityisesti klubina ja keikkapaikkana, mutta se toimii myös päivisin olohuoneena opiskelijoille ja iltaisin erilaisten yhteisöjen kohtaamispaikkana.

Kerran kuussa Venuella kokoonnutaan pelien pariin Game Night -iltaan. Pelit valikoituvat osallistujien kiinnostuksen mukaan, ja illoissa on pelattu niin kortti-, lauta- kuin konsolipelejäkin.

Alexi Tolppi on ollut järjestämässä Game Night-iltoja niiden alusta asti. Tilana Venue on pelaajille sopiva, sillä tila mahdollistaa porukoiden jakautumisen pelattavien pelien mukaan. Tilaa, pöytiä ja tuoleja on riittävästi, jotta pelaajat voivat jakautua porukoihin. Lisäksi löytyy pistorasioita ja vanha putkitelevisio konsolipelelaajille.

”Aika talkoomeiningillä mennään; ovet avataan ja ihmiset tuovat itsensä, kaverinsa ja pelinsä paikalle”, Alexi kuvailee.

Hän kertoo saaneensa pelaamisen kautta paljon kavereita. Tappionkaan hetkinä ohjaimet eivät lentele peli-illassa seinään, vaan pelaajaporukassa yhteisöllisyys on tärkeintä.

”Joskus pelimatkat ovat olleet lähinnä tekosyitä tavata kavereita ympäri Suomea.”

VITSIÄ VITSIN PERÄÄN

Jyväskylän ylioppilasteatteri on vuonna 1960 perustettu harrastajateatteri, jolla on pitkä historia JY:n parissa ja Ilokivellä. Tänäkin päivänä JYT:n päämaja on Venuella, jossa teatterilaiset harjoittelevat sunnuntaisin.

Tämän kevään produktio Vierailuni italialaisessa kodissa on ohjaajansa Panda Ilénin mukaan hyvin tyylipuhdas komedia, jossa vitsiä tykitetään vitsin perään. Haastatteluhetkellä ensi-illasta on pari päivää.

”Katsomo oli lähestulkoon täynnä, yleisö oli hyvin reagoivaa ja nauroi mukana. Yleisön hyvä vastaanotto näkyi lavalla myös näyttelijöiden suorituksessa”, Panda kertoo.

FESTIVAALIT JÄRJESTETÄÄN YHDESSÄ

Tämä vuosi on teatterille poikkeuksellinen, sillä JYT isännöi valtakunnallista ylioppilasteatterifestivaalia, joka järjestetään tänä vuonna Jyväskylässä.

Festivaalijärjestelyt ja kevään produktio ovat pitäneet JYT:n puheenjohtaja Leo Heinämäen kiireisenä alkuvuoden ajan. Kaikki on kuitenkin porukalla tehden edennyt tähän mennessä suunnitelmien mukaisesti.

VENUEN BAARITISKILTÄ ON MAHDOLLISUUS
TILATA ALEKSI TOLPIN (KUVASSA) MUKAAN
NIMETTYÄ MALLU-DRINKKIÄ.

"Olen todella ylpeä kollegoista, kaikista teatterilaisista huomaa, että heillä on suuri halu saada tämä tapahtuma toteutumaan", Leo kertoo.

Lue koko juttu verkkosivuiltamme: soih-tu.fi/ajankohtaista.

Venue GAMENIGHT-Facebook -sivulla kerrotaan tulevista peli-illoista.

Tulin, Näin, Sytyin -ylioppilasteatterifestivaali 5.-7.5.2023 Jyväskylässä. JYT ilmoittaa tulevista pääsykokeista mm. Instagram-sivullaan @jyvaskylanylioppilasteatteri

Ilokivi Venue brings people together

Ilokivi Venue is especially known as a club and concert venue, but it also functions as a living room for students during the day and a meeting place for various communities in the evening.

Once a month at Venue, people gather to play games at Game Night. The games are selected according to the interests of the participants, and card games, board games and console games have been played in the past.

Aleksi Tolppi has been organizing Game Nights since the beginning. Venue is suitable for playing games, as the space allows groups to be divided according to the games. There is enough space, tables and chairs for the players to play in groups. There are also sockets and an old tube television for console players.

"We work voluntarily, open the doors and people bring the games and some-

times their friends along with them," Aleksi describes.

Aleksi says that he has made a lot of friends through playing. Even when someone loses, they don't throw the controllers against the wall on a game night, but in a group of players, community is the most important thing.

"Some game trips have mostly been excuses to meet friends around Finland."

"THE AUDIENCE WAS VERY RESPONSIVE AND LAUGHED ALONG."

JOKES AFTER JOKES

Jyväskylä student theater is an amateur theater founded in 1960, which has a long history with JYY and Ilokivi. Even today, JYT's headquarters is at Venue, where the theater group practices on Sundays.

This spring's production "Vierailuni italialaisessa kodissa" is, according to its director Panda Ilén, a comedy with jokes after jokes. At the time of the interview, the premiere was a couple of days ago.



JYTIN PUHEENJOHTAJA LEO HEINÄMÄKI JA AKTIIVIJÄSEN PANDA ILÉN TÄMÄN KEVÄÄN PRODUKTION KULISSEISSA.

"The auditorium was almost full; the audience was very responsive and laughed along. The audience's good reception was also reflected in the actors' performance on stage," says Panda.

ORGANIZING A FESTIVAL TOGETHER

This year is exceptional for theatre, as JYT is hosting the national student theater festival, which will take place in Jyväskylä. Festival arrangements and spring production have kept the chairperson Leo Heinämäki busy during the beginning

of the year. However, everything has progressed as planned with the group.

"I'm really proud of my colleagues. You can see that they have a great desire to make this event happen," Leo says.

Read the whole article on our website: soih-tu.fi/en/news.

The Venue GAMENIGHT Facebook page talks about the upcoming game nights.

Tulin, Näin, Sytyin student theater festival 5-7 May 2023 in Jyväskylä. JYT announces upcoming entrance exams on their Instagram page @jyvaskylanylioppilasteatteri.

SUVIN LEMPIHETKI ON, KUN
TAPAHTUMA LÄHTEE RULLAAMAAN.

Tapahtumatuottaja rakentaa yhteisöä

Teksti/story: Mari Lähteenmäki
Kuvat/photos: Tiina Salminen, Visual Friday

JYYn tapahtumatuottaja Suvi Liukkonen kuvaa meneillään olevaa työpäivää ”ihan rauhalliseksi”, vaikka on vaihtanut työpistettä jo kahdesti. Työpäivästä tekee tyypillisen vain sen vaihtelevuus.

”Koskaan ei tiedä mitä tapahtuu.”

Meneillään on monta projektia yhtä aikaa. Tapahtuma-alalla niitä kutsutaan tuotannoiksi. Suvi mainitsee esimerkiksi Ilokivi Venuella näytettävät elokuvasarjat ja isommat ja pienemmät yleisötapahtumat. Tuotannoissa Suvi vastaa tapahtumien taloudellisesta onnistumisesta ja markkinointiviestinnästä eri kanavissa. Usein Suvi myös koordinoi käytännön toteutusta.

Työssä tarvitaan taloushallinnon osaamista ja pitkäjänteisyyttä. Suunnitelmia on osattava tehdä, ja samaan aikaan on varauduttava siihen, että ne muuttuvat. Neuvotelutaidoista ja verkostoista on hyötyä sekä tavallisena työpäivänä että yllätysten sattuessa.

Muutoksia voivat aiheuttaa pienet ja isot asiat. Joskus pääesiintyjä sairastuu ja peruu keikkansa. Joskus taas maailmanlaajuiset tapahtumat suistavat koko alan suunnitelmat kerralla uusiksi.

”Pitää säilyttää oma rauhallisuus joka

tilanteessa ja lähteä ratkaisemaan, mitä voidaan tehdä.”

JYYn kulttuurisektorin ja Soihdun yhteistyö on lisääntynyt viime vuosina. Tapahtumatuottaja näkee tämän hyvänä kehityksenä. JYY näyttäytyy opiskelijoille selvemmin kokonaisuutena, kun JYYn edunvalvonta ja Soihdun liiketoiminta näkyvät tapahtumissa yhdessä, ja JYY järjestää tapahtumia omissa tiloissaan, joita Soihtu hallinnoi ja kehittää.

JYYn teemana tänä vuonna on yhteisön jälleenrakentaminen. Suvi näkee, että jäsenmaksuvaroin tuotettujen tapahtumien tulee olla saavutettavia ja mahdollisimman hyvin yhteisöä kokoon kutsuvia. Hän on päässyt tuomaan JYYn perinteikkäisiin tapahtumiin raikkaita toteutus tapoja. Uudistuksia vaativat muuttunut maailmantilanne ja opiskelijat itse.

”Edeltäjäni joutui elämään raskaan pandemian ajan varjossa, ja minä olen saanut tarttua uudistustyöhön reippaalla kädellä.”

Suvi on tuulettanut perinteitä lisäämällä tasavertaisuutta ja yhteisöllisyyttä JYYn tapahtumissa. Keinoina ovat olleet esimerkiksi maksuttomuus, turvallisemman tilan periaatteiden käyttöönotto, ja konkreettiset toteutukset opiskelijoiden ideoista.



**TYÖSSÄ TARVITAAN
MONENLAISIA
SUUNNITELMIA.**

Esimerkiksi vuonna 2022 järjestetyt Kauhapprot poikivat myös Twilight-maratonin alkuvuodesta 2023.

Juhlaperinteessä uusiksi on menossa ainakin vuosijuhlien toteutus (tällä kertaa cocktail-muotoisena gaalana) ja vappulakitus (Minna Canthin patsas on Kirkkopuiston rakennustöiden ajan varastossa, ja vappuna lakitetaan Uno Cygnaeuksen patsas.)

JYYn valiokuntauudistus näyttää kult-

tuuri- ja tapahtumatoiminnassa hyvältä. Matalan kynnyksen foorumit ja ryhmät ovat jo tuoneet uusia ihmisiä JYYn kulttuuri- ja tapahtumatoiminnan suunnitelun äärelle.

”Toivon, että voimme tarjota tasapainottavaa vaihtelua opiskelijan vaativaan arkeen. Haluan, että JYY on tässä lähellä opiskelijaa ja tekee sitä, mitä opiskelijat haluavat meidän tekevän.”

Event producer builds community

JYY’s event producer Suvi Liukkonen describes her workday as “quite calm”, even though she has already changed workstation twice. The only thing that makes a working day typical are the changes. “You never know what will happen.”

There are many projects going on at the same time. In the event industry, they are called productions. Suvi mentions, for example, the film series at Ilokivi Venue and bigger and smaller public events. In productions, Suvi is responsible for the financial success of events and marketing communication in different channels. Often Suvi also coordinates the practical implementation.

The work requires financial management skills and perseverance. You have to know how to make plans, and at the same time be prepared for them to change. Negotiation skills and networks are useful both during a regular working day and in case of surprises.

Small and big things can cause changes. Sometimes the main performer gets sick and cancels the gig. Sometimes global events derail the entire industry’s plans at once.

“You have to keep your calm in every situation and decide what can be done.”

The cooperation between JYY’s cultural sector and Soihtu has increased in recent years. Event producer sees this as a good development. JYY presents itself as a whole more clearly to student, when JYY’s advocacy and Soihtu’s business are presented together in events, and JYY organizes events in its own premises, which Soihtu manages and develops.

JYY’s theme this year is rebuilding the community. Suvi sees that events produced with membership fee funds should be accessible and bring the community together as well as possible. She has brought some fresh ideas to JYY’s traditional events. Renewals are required by the changing world situation and the students themselves.

“My predecessor had to live in the shadow of a difficult pandemic period, and I have been able to tackle the reform work with a brisk hand.”

Suvi has renewed the traditions by increasing equality and community in JYY’s events. This has been done, for example, by admission free events, introducing the principles of a safer space, and realizing students’ ideas. For example, the Horror Appro, organized in 2022, led to a Twilight marathon in early 2023.

When it comes to traditional celebrations, at least the anniversary celebration (this time it will be a cocktail gala) and the May Day celebrations will be renewed (Minna Canth’s statue is in storage during the construction works at Kirkkopuisto, and the statue of Uno Cygnaeus will receive its student cap on May Day.)

JYY’s subcommittee renewal seems to work well in culture activities and events. Low-threshold forums and groups have already brought new people to JYY’s culture and event planning.

“I hope that we can offer a balancing change to the student’s demanding everyday life. I want JYY to be close to the students and do what the students want us to do.”

Teksti: Soihtu Korttelikylän asukastoimikunta
Text: Tenants' Committee of Soihtu Korttelikylä

TERVEHDYS KORTTELIKYLÄSTÄ!

Korttelikylän asukastoimikunta järjestäytyi tammikuussa, ja toiminta on alkanut neljän asukkaan voimin. Kokoustamme noin kerran kuussa keskustellen ja päättäen määrärahojen käytöstä, kuten asukkaiden yhteiskäyttöön hankittavista tavaroista.

Haluamme tapahtumien ja illanviettojen avulla luoda yhteisöllisyyttä sekä tarjota mahdollisuuden tutustua Korttelikylän muihin asukkaisiin. Suunnitteilla on mm. lautapeli-iltoja ja leikkimielisiä approja erilaisilla teemoilla. Keväällä KOASin viimeisenkin kohteen valmistuessa pääsemme nauttimaan täysin kylämme monipuolisista yhteistiloista!

Jos sinua kiinnostaa liittyä asukastoimikuntaan tai haluat kertoa kehitysideasi asumisviihtyvyyteen tai johonkin muuhun liittyen, voit laittaa sähköpostia osoitteeseen pj.korttelikyla@soihtu.fi. Voit myös osallistua seuraavaan kokoukseen, jonka ajankohdasta ilmoitetaan Asukasinfossa. Mukaan toimintaan voi liittyä kesken vuoden matalalla kynnyksellä – olemmehan täällä toisiamme varten.

Greetings from Korttelikylä!

Tenants' Committee of Soihtu Korttelikylä got organized in January, and the activities have now started, led by four tenants. We meet about once a month to discuss and decide on the use of allocated funds, such as the goods purchased for the tenants' shared use.

By organizing events and gatherings, we want to create a sense of community and create opportunities to getting to know the other tenants of Korttelikylä. The plans include for instance board game nights and apros with different themes. In the spring, when the latest construction project of KOAS is completed, we will be able to fully enjoy the versatile common spaces of our Village!

If you are interested in joining the Tenants' Council or you want to share your development ideas related to living comfort or something else, you can send an email to pj.korttelikyla@soihtu.fi. You can also participate in the next meeting, the time of which will be announced in the Tenant newsletter. You can join our activities in the middle of the year as well - after all, we are here for each other.



ETSINTÄKUULUTUS

Wanted

Hallitsetko Tiktokin ja Insta Reelsit? Haluaisitko kartuttaa viestintäkokemusta ja olla mukana Soihtuun sometiimissä?

Etsimme asukkaiden joukosta some- maailman taitureita, jotka haluaisivat olla mukana viemässä opiskelija-asumisen ilosanomaa tulevien opiskelijoiden tietoisuuteen. Tarjoamme sisällöntuotannosta palkkion sekä markkinointitiimimme tuen. Oiva mahdollisuus luoda uutta ja vaikuttaa asukkaiden yhteisöllisyyteen!

Lue lisää: <https://soihtu.fi/ajankohtaista/>

Do you master Tiktok and Insta Reels? Would you like to increase your communication experience and be part of Soihtu social media team?

We are looking for social media enthusiasts, who would like to take part in raising awareness of student housing to the future students. We offer a reward for content production and the support of our marketing team. A great opportunity to create something new and influence the community!

Read more: <https://soihtu.fi/en/news/>

**"ETTÄ ELÄMÄ
OLISI SUJUVAA,
EIKÄ AIKA KULUISI
PENDELÖINTIIN
- SAISI KUULUA
PORUKKAAN, JA
ARKI OLISI AUVOA."**

Haluaisitko kirjoittaa kolumnin seuraavaan
Kylä-lehteen? Ota meihin yhteyttä,
kylalehti@soihtu.fi.

Would you like to write
a column for the next Kylä-magazine?
Just contact us kylalehti@soihtu.fi.

Soihtu
By JYY