

ASUMISEN HÄIRIÖT

Vakava häiriköinti
(väkivaltainen käytös tms.)



Häiriköinti tapahtuu ensimmäistä kertaa



Häiriköintiä tapahtuu toistuvasti



VAROITUS

HUOMAUTUS

Häiriköinti jatkuu varoituksesta / huomautuksesta huolimatta

2. VAROITUS tai VUOKRASOPIMUKSEN PURKU

VAROITUS tai NAAPURISOVITTELU

Lain mukaan vuokranantaja voi irtisanoa tai purkaa vuokrasopimuksen varoituksen antamisen jälkeen, jos vuokralaisen huoneistossa vietetään häiritsevää elämää.

Häiritsevällä elämällä tarkoitetaan sitä, että huoneistosta kantautuu säännöllisesti toistuvaa muiden asumista häiritsevää ääntä tai muuta aistein havaittavaa haittaa.

Erittäin moitittava häiriö saattaa johtaa vuokrasopimuksen purkamiseen ilman varoitusta.

Huom! Poliisin käynneistä ei tule tietoa vuokranantajalle, mutta vartijakäynneistä saamme tiedon.

Šoihtu